

Réf 493 : Appartement T3 dernier étage avec belle terrasse et garage.



Loyer mensuel : 970€ charges comprises
- dont charges locatives : 70€ (modalités de décompte : provision annuelle)

Dépôt de garantie : 900€

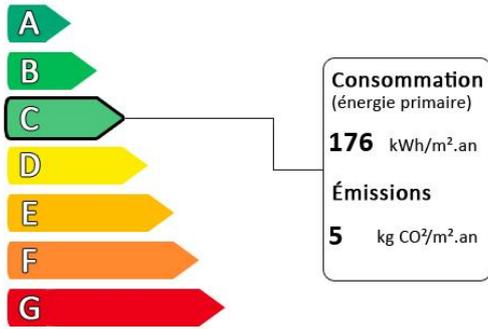
Honoraires agence TTC charge du locataire : 500€

Montbrison centre, situé place du Dr Jean Vial, idéalement placé, proche commerces et toutes commodités. Dans immeuble de standing calme et sécurisé, au 3ème et dernier étage avec ascenseur. Appartement T3 de 85m2 offrant grande pièce à vivre de 50m2 avec cuisine équipée ouverte sur séjour, le tout donnant sur terrasse de 17m2 exposée ouest, avec banne électrique. Deux chambres, une salle d'eau avec douche, un WC séparé. Un cellier aménagé. Garage box fermé en sous-sol. Chauffage individuel électrique au sol + climatisation. Disponible de suite ! Loyer/mois TCC : 970€ (dont 70€ de charges). Dépôt de garantie : 900€. Honoraires charge locataire TTC : 500€.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 85 m²

Surface du terrain : 0 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021