

Réf 510 : Appartement T3 74m² avec terrasse garage et parking



Prix : 199 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Venez découvrir cet appartement récent en très bon état, situé sur la commune de Saint-Just-Saint-Rambert. Ce logement vous offrira tous les avantages d'un logement récent; une belle terrasse, un garage sécurisé en sous sol ainsi que 2 places de parking privatives, des dépenses énergétiques contrôlées grâce à une bonne isolation et une chaudière individuelle au gaz de ville économique. L'appartement se situe au 1er étage de la résidence avec ascenseur et se compose comme suit : d'une cuisine meublée ouverte sur la pièce de vie et donnant sur la terrasse, de deux chambres dont une avec un placard mural, d'une salle d'eau avec douche, meuble vasque, radiateur sèche serviette et équipement machine à laver, d'un WC séparé avec un lave main. Ce logement est actuellement loué et le bail cours jusqu'en septembre 2027. Le loyer est de 735 euros hors charges par mois. Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Surface habitable : 74 m²

Surface du terrain : 0 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 0