

Réf 552 : Maison 3 chambres garage et terrain



Loyer mensuel : 56€ charges comprises

- dont charges locatives : 55€ (modalités de décompte : provision annuelle)

Dépôt de garantie : 1000€

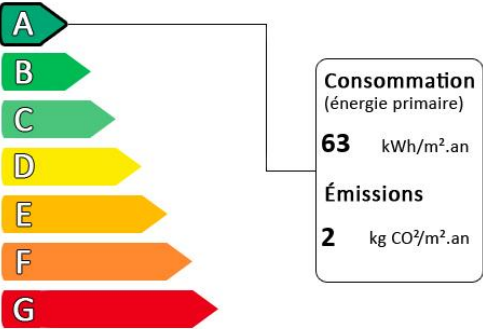
Honoraires agence TTC charge du locataire : 500€

Montbrison/Moingt, situé rue Joliot Curie. Maison individuelle de 110m² sur sous-sol récemment rénovée en isolation (DPE A). Au rez-de-chaussée : hall d'entrée avec placard, buanderie, cave, cuisine d'été, un WC, ainsi qu'un grand garage avec atelier et portail électrique. A l'étage : une cuisine équipée, un séjour/salle à manger ouvert sur balcon, 3 chambres avec placards, une salle d'eau avec douche, un WC séparé. Jardin clos d'environ 200m² avec cabane. Chauffage par pompe à chaleur. Disponible de suite ! Loyer 1055€ dont 55€ de charges (TOM, entretien pompe à chaleur et capteurs solaires). Caution 1000€. Honoraires charge locataire 500€ TTC.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 110 m²
Surface du terrain : 200 m²
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021