

Réf 635 : Appartement neuf en triplex.



Loyer mensuel : 790€ charges comprises
Dépôt de garantie : 790€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 400€

Montbrison, à proximité du centre ville et des commerces, situé Boulevard Carnot. Appartement entièrement rénové de 72m2 en triplex se composant de la manière suivante ; Au rez-de-chaussée : une entrée avec placard, une cuisine meublée et équipée d'une plaque de cuisson, un WC séparé ainsi qu'une buanderie.

Au 1er étage : un séjour, une chambre avec placard, une salle d'eau avec douche, un WC séparé.

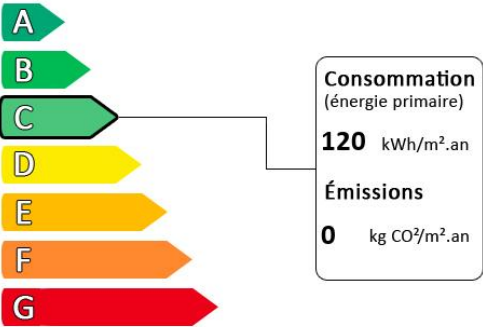
Au 2ème étage : deux chambres avec placard, une salle d'eau avec douche, un WC séparé.

Chauffage individuel au gaz. Cave à disposition en sous-sol. Stationnement gratuit devant le logement. Disponible à partir du 1er octobre 2026. Loyer/mois : 790€ (pas de charges). Caution 790€. Honoraires charge locataire 400€ TTC (état des lieux inclus).

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 72 m²
Surface du terrain : 0 m²
Nombre de pièces : 4
Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021